

Forfait de 5000 euros TTC pour les biens < 50000€  
9% TTC du prix net vendeur pour les biens < 150000 €  
6% TTC du prix net vendeur pour les biens de 150001 € à 250000 €  
5% TTC du prix net vendeur pour les biens de 250001€ à 600000 €  
4% TTC du prix net vendeur pour les biens au-delà de 600001 €

**FONDS DE COMMERCE**

Forfait de 5000 euros TTC pour les biens < 50000€  
9% TTC du prix net vendeur pour les biens de < 150 000 €  
8% TTC du prix net vendeur pour les biens de 150 001 € à 400 000 €  
7% TTC du prix net vendeur pour les biens de 400001 € à 600000 €  
5% TTC du prix net vendeur pour les biens de + 600001 €

**LOCATION NON COMMERCIALE OU PROFESSIONNELLE**

**Locaux vides ou meublés**

Visite – constitution du dossier – rédaction du bail

**Part du locataire**

---

Zone non tendue : 8 euros/m<sup>2</sup> habitables – Zone tendue : 10 euros/m<sup>2</sup> habitables

Etablissement de l'état des lieux : 3 euros/m<sup>2</sup> habitables.

Honoraires plafonnés au montant égal à 1 mois de loyer.

**Part du propriétaire**

---

Zone non tendue : 8 euros/m<sup>2</sup> habitables – Zone tendue : 10 euros/m<sup>2</sup> habitables

Etablissement de l'état des lieux : 3 euros/m<sup>2</sup> habitables.

Honoraires plafonnés au montant égal à 1 mois de loyer.

Négociation et entremise : non facturées.

**LOCATION COMMERCIALE OU PROFESSIONNELLE**

**Entremise, négociation, visite, constitution du dossier, rédaction du bail**

10% HT du loyer annuel

**Part du locataire**

---

10% HT du loyer annuel

**Part du propriétaire**

---

10% HT du loyer annuel

**GESTION**

**Honoraires de gestion courante**

---

7% TTC des sommes encaissées

**Garantie loyers impayés sans franchise, détérioration immobilière et protection juridique**

---

2.18% TTC des sommes encaissées.